

## ขอบเขตงาน (Terms of Reference :TOR)

งานปรับปรุงอาคารเพื่อใช้เป็นศูนย์การเรียนรู้เพื่อการปฏิบัติการด้านการบริการ การบิน และอวกาศ  
ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

### 1. ความเป็นมา

ตามที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออกได้มีการปรับโครงสร้างหน่วยงาน โดยกำหนดให้ภารกิจด้านการจัดการศึกษาการบินและอวกาศอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ เพื่อให้การบริหารจัดการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ สอดคล้องกับยุทธศาสตร์มหาวิทยาลัย และรองรับการพัฒนาหลักสูตรในระดับปริญญาตรีและบัณฑิตศึกษาในอนาคตประกอบกับมหาวิทยาลัยได้รับการจัดสรรงบประมาณแผ่นดิน เพื่อดำเนินการปรับปรุงพื้นที่อาคารสำหรับจัดตั้งศูนย์การเรียนรู้เพื่อการปฏิบัติการด้านการบริการ การบิน และอวกาศ พร้อมสนับสนุนการจัดการเรียนการสอน การพัฒนาหลักสูตรระยะสั้น และการให้บริการวิชาการแก่สังคม ดังนั้น จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการปรับปรุงอาคารดังกล่าวให้มีความเหมาะสม ทันสมัย และสามารถรองรับการจัดการเรียนการสอนได้อย่างมีประสิทธิภาพ

### 2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อใช้เป็นสถานที่จัดการเรียนการสอนและแหล่งเรียนรู้ของนักศึกษาด้านการบริการ การบิน และอวกาศ ภายใต้คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์

2.2 เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้งานอาคารให้สามารถรองรับกิจกรรมทางวิชาการ การฝึกปฏิบัติ และการให้บริการวิชาการแก่สังคม

2.3 เพื่อพัฒนาสภาพแวดล้อมทางการเรียนรู้ให้สอดคล้องกับมาตรฐานการศึกษาระดับอุดมศึกษา และทักษะในศตวรรษที่ 21

### 3. คุณสมบัติเสนอราคา

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นให้แก่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

  
.....  
(ประธานกรรมการ)

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค้านั้น ต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ Electronic Government : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.12 ผู้เสนอราคาต้องมีบุคลากรที่จะควบคุมดูแลในการปรับปรุงครั้งนี้

3.12.1 วิศวกรโยธา ระดับภาคขึ้นไป จำนวน 1 คน

3.12.2 วิศวกรไฟฟ้า ระดับภาคขึ้นไป จำนวน 1 คน

3.12.3 สถาปนิก ระดับภาคสถาปนิกขึ้นไป จำนวน 1 คน

โดยผู้เสนอราคาต้องแนบใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมที่ยังไม่หมดอายุพร้อมลงนามรับรองการควบคุมดูแลในการปรับปรุงครั้งนี้มาด้วยในวันลงนามสัญญา

#### 4. การเสนอราคา

4.1 ผู้เสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้เสนอราคา โดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

4.2 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาให้ถูกต้องทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 120 วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

4.3 ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารแผนการดำเนินการตลอดระยะเวลาของโครงการจนกระทั่งส่งมอบงาน โดยนำเสนอแผนการทำงานตั้งแต่การเตรียมการจนถึงการส่งมอบงานที่สอดคล้องกับระยะเวลาดำเนินการที่กำหนด ยื่น ณ วันที่เสนอราคา

  
.....  
(ประธานกรรมการ)

4.4 ก่อนเสนอราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นเสนอราคาตามเงื่อนไข ในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

4.5 ผู้เสนอราคาจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (1) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (2) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว
- (3) ผู้เสนอราคาจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
- (4) ห้ามผู้เสนอราคาถอนการเสนอราคา
- (5) ผู้เสนอราคาสามารถศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th)

## 5. เงื่อนไขเพิ่มเติมหรือเอกสารอื่นๆ

- 5.1 สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)
- 5.2 สำเนาหนังสือรับรองสินค้า Made in Thailand ของสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ถ้ามี)
- 5.3 ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา (ตามหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 78 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565)

## 6. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ ประกอบด้วย

- |                          |               |
|--------------------------|---------------|
| 6.1 แบบรูปรายการ         | จำนวน 18 แผ่น |
| 6.2 รายการประกอบแบบ      | จำนวน 1 เล่ม  |
| 6.3 รายการประกอบแบบเฉพาะ | จำนวน 26 แผ่น |

## 7. เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ โดยใช้เกณฑ์ราคาประกอบเกณฑ์อื่น

7.1 ในการประกวดราคาจ้างนี้จะพิจารณาคัดเลือกผู้มีสิทธิ์เข้าประกวดราคาโดยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ โดยจะพิจารณาตัดสินจากหลักเกณฑ์การประเมินประสิทธิภาพต่อราคา (Price Performance) ตามหลักเกณฑ์ของกรมบัญชีกลาง เพื่อประโยชน์ของราชการเป็นหลัก โดยพิจารณาให้คะแนนตามปัจจัยหลักและน้ำหนักที่กำหนด

7.2 ผู้เสนอราคาต้องมีคุณสมบัติและยื่นเอกสารถูกต้องครบถ้วนตามที่กำหนดในประกาศแล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จึงจะพิจารณาข้อเสนอทางเทคนิคของผู้เสนอการารายนั้น ๆ ต่อไป หากผู้เสนอการารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามที่กำหนด หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วน คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาราคา และข้อเสนอคุณสมบัติทางเทคนิคของผู้เสนอการารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย ไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่า จะเป็นประโยชน์ต่อหน่วยงานที่ว่าจ้างเท่านั้น

  
 .....  
 (ประธานกรรมการ)

### หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอด้านเทคนิค

ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ คณะกรรมการจะใช้เกณฑ์การให้คะแนนแบบผสมผสาน โดยแบ่งเป็น 2 ส่วนหลัก ได้แก่

#### 1. ด้านราคา (น้ำหนักร้อยละ 30)

- พิจารณาราคาที่ผู้เสนอเสนอ โดยใช้สูตรการคำนวณคะแนนตามที่กำหนด
- ผู้เสนอราคาต่ำสุดจะได้รับคะแนนเต็ม 30 คะแนน ส่วนผู้เสนอรายอื่นจะได้รับคะแนนตามสัดส่วนเมื่อเปรียบเทียบกับราคาต่ำสุด

#### 2. ด้านเทคนิค (น้ำหนักร้อยละ 70) ประกอบด้วยเกณฑ์ย่อย ดังต่อไปนี้

##### 2.1 คุณภาพของวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างและปรับปรุง (น้ำหนักร้อยละ 20)

- วัสดุต้องมีคุณภาพและได้มาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) หรือมาตรฐานสากลที่เกี่ยวข้อง
- วัสดุที่ผ่านการรับรองคุณภาพ เช่น ISO, ฉลากเขียว, ตะกร้าเขียว หรือเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
- มีเอกสารรับรองคุณภาพหรือการขึ้นทะเบียนผลิตภัณฑ์จากหน่วยงานที่เชื่อถือได้

##### 2.2 คุณภาพ ประสิทธิภาพ และคุณลักษณะเฉพาะของครุภัณฑ์หรือระบบงาน (น้ำหนักร้อยละ 25)

- ครุภัณฑ์ที่เสนอจะต้องมีคุณภาพ มาตรฐานครบถ้วน และสอดคล้องกับข้อกำหนด (TOR)
- มีคุณลักษณะตรงตามหรือสูงกว่าที่กำหนด สามารถรองรับการใช้งานได้อย่างเหมาะสม
- มีความคงทน และสามารถบำรุงรักษาได้สะดวก
- หากได้รับการรับรองมาตรฐานจากองค์กรที่เชื่อถือได้ จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

##### 2.3 การนำเสนอแบบ รูปแปลน และรายละเอียดประกอบ (น้ำหนักร้อยละ 20)

- ผู้เสนอจัดทำแบบแปลน รายละเอียดการก่อสร้างและปรับปรุงครบถ้วน
- มีการจัดทำแบบจำลองสามมิติ (3D) หรือภาพประกอบไม่น้อยกว่า 6 ภาพ เพื่อแสดงให้เห็นภาพรวมและรายละเอียดของโครงการ
- แบบและรายละเอียดต้องสอดคล้องกับแบบรูปรายการ และแสดงถึงการเลือกใช้วัสดุที่มีคุณภาพสูง มีความคงทน และเหมาะสมต่อการใช้งานจริง
- การออกแบบควรคำนึงถึงมาตรการด้านความปลอดภัย การประหยัดพลังงาน และความเหมาะสมทางสถาปัตยกรรม

##### 2.4 ข้อเสนอที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการ (น้ำหนักร้อยละ 5)

- ข้อเสนอที่เป็นประโยชน์เพิ่มเติม เช่น การรับประกันที่ยาวนานกว่าปกติ การให้บริการหลังการขาย การส่งมอบ การบำรุงรักษาฟรีในระยะเวลาที่กำหนดเพิ่มเติม หรือการใช้เทคโนโลยีที่ช่วยลดค่าใช้จ่ายระยะยาว
- ข้อเสนอที่ก่อให้เกิดประโยชน์เสริมต่อการใช้งานและการดูแลรักษาอาคารของมหาวิทยาลัย

  
.....  
(ประธานกรรมการ)

## 7.3 เกณฑ์การให้คะแนน

| เกณฑ์                    | น้ำหนัก | รายละเอียดการให้คะแนน                                                                                                                                                                |
|--------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ด้านราคา                 | 30%     | - ผู้เสนอราคาต่ำสุด: 30 คะแนน<br>- ผู้เสนอรายอื่น: ได้คะแนนตามสัดส่วนเมื่อเปรียบเทียบกับราคาต่ำสุด                                                                                   |
| คุณภาพวัสดุ              | 20%     | - มีคุณภาพและมาตรฐานสูงสุด พร้อมหลักฐานรับรองครบถ้วน: 71-100 คะแนน<br>- มีคุณภาพและมาตรฐานระดับรองลงมา: 41-70 คะแนน<br>- คุณภาพและมาตรฐานไม่ครบถ้วนหรือไม่ตรงตามข้อกำหนด: 1-40 คะแนน |
| คุณภาพครุภัณฑ์/ระบบงาน   | 25%     | - มีคุณลักษณะครบถ้วนและสูงกว่าข้อกำหนด TOR: 71-100 คะแนน<br>- มีคุณลักษณะตรงตาม TOR: 41-70 คะแนน<br>- คุณลักษณะต่ำกว่าที่ TOR กำหนด: 1-40 คะแนน                                      |
| การนำเสนอแบบ/รายละเอียด  | 20%     | - มีแบบจำลอง 3D และรายละเอียดครบถ้วน ใช้วัสดุคุณภาพสูง: 71-100 คะแนน<br>- แบบและรายละเอียดรองลงมา: 41-70 คะแนน<br>- แบบและรายละเอียดไม่ครบถ้วน: 1-40 คะแนน                           |
| ข้อเสนอประโยชน์ต่อราชการ | 5%      | - มีข้อเสนอที่เป็นประโยชน์สูงสุด: 71-100 คะแนน<br>- มีข้อเสนอที่เป็นประโยชน์ในระดับรอง: 41-70 คะแนน<br>- มีข้อเสนอที่เป็นประโยชน์น้อย: 1-40 คะแนน                                    |

มหาวิทยาลัยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างก่อสร้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างก่อสร้างเลยก็ได้ สุดท้ายจะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของมหาวิทยาลัยเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อว่าการยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือนิตินิตบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาหรือมหาวิทยาลัย จะให้ผู้ยื่นข้อเสนออื่นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัยมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใด ๆ จากมหาวิทยาลัย

## 8. วงเงินที่จะใช้ในการจัดจ้าง

เงินงบประมาณ จำนวนเงิน 8,609,300 บาท (แปดล้านหกแสนเก้าพันสามร้อยบาทถ้วน)

.....  
(ประธานกรรมการ)

## 9. ระยะเวลารับประกัน

รับประกันเป็นเวลา 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานเสร็จสิ้นในงวดสุดท้าย

## 10. การซ่อมแซมแก้ไข

ผู้รับจ้างจัดการซ่อมแซมแก้ไขงานดังกล่าวให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุด

## 11. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างและการส่งมอบงาน

11.1 ดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน

11.2 สถานที่ก่อสร้าง อาคารศูนย์การเรียนรู้ด้านการบริการ การบิน และอวกาศ คณะมนุษยศาสตร์ และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก เขตพื้นที่บางพระ

11.3 กำหนดการแบ่งงวดงาน งวดเงิน เป็น 7 งวด โดยมีรายละเอียด ดังนี้

งวดที่ 1 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- หมวดงานรื้อถอน แล้วเสร็จ
- งามวดงานหลังคา แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือส่งมอบพื้นที่เป็นต้นไป

งวดที่ 2 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานปรับปรุง Zone2 Zone3 Zone4 แล้วเสร็จ ได้แก่ งานผนัง งานประตูหน้าต่าง งานทาสี งานฝ้าเพดาน งานพื้น งานอื่นๆ

ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือส่งมอบพื้นที่เป็นต้นไป

งวดที่ 3 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานปรับปรุง Zone1 แล้วเสร็จ ได้แก่ งานผนัง งานประตูหน้าต่าง งานทาสี งานฝ้าเพดาน งานพื้น งานอื่นๆ

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือส่งมอบพื้นที่เป็นต้นไป

งวดที่ 4 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- หมวดงานไฟฟ้าและแสงสว่างแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือส่งมอบพื้นที่เป็นต้นไป

งวดที่ 5 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- หมวดงานตกแต่ง Built-in แล้วเสร็จ
- หมวดงานปรับปรุงห้องน้ำ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือส่งมอบพื้นที่เป็นต้นไป

งวดที่ 6 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานครุภัณฑ์จัดซื้อ

- ระบบปรับอากาศแบบฝังฝ้า 36,000 BTU ระบบปรับอากาศแบบฝังฝ้า 30,000 BTU ระบบปรับอากาศ 12,000 BTU ระบบปรับอากาศ 9,000 BTU แล้วเสร็จ
- ระบบกล้องวงจรปิด พร้อมติดตั้ง แล้วเสร็จ
- ระบบเสียง ห้องประชุม 1 แล้วเสร็จ

  
(ประธานกรรมการ)

- ระบบเสียง ห้องประชุม 2 แล้วเสร็จ
- ชุดไม้กระดานดิจิทัลไร้สาย 15 ทาน (ไม้กระดาน 1 ทาน ไม้ผู้ร่วมประชุม 14 ทาน)
- เก้าอี้เอนเตอร์ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือส่งมอบพื้นที่เป็นต้นไป

งวดที่ 7 (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานครุภัณฑ์จัดซื้อ

- ระบบปรับอากาศแบบฝังฝ้า 36,000 BTU ระบบปรับอากาศแบบฝังฝ้า 30,000 BTU ระบบปรับอากาศ 12,000 BTU ระบบปรับอากาศ 9,000 BTU แล้วเสร็จ
- โต๊ะบรรยาย พร้อมเก้าอี้ ชุดโซฟาพร้อมโต๊ะกลาง จอรับภาพแบบมอเตอร์ไฟฟ้า เครื่องมัลติมีเดียโปรเจคเตอร์ Smart TV 75 นิ้ว ขาตั้งทีวี สำหรับ Smart TV 75 นิ้ว Smart TV 55 นิ้ว ขาตั้งทีวี/แบบแขวน สำหรับ Smart TV 55 นิ้ว Smart TV 32 นิ้ว แล้วเสร็จ
- เครื่องคอมพิวเตอร์ All In One ชุดโต๊ะ เก้าอี้ ห้องระบบเสียง โฟเดียม โต๊ะเอนกประสงค์ แบบพับได้ เก้าอี้ ห้องประชุม ไม่มีล้อเลื่อน ซ่อนเก็บได้ โต๊ะหน้าขาว ชุดโซฟาโมดูลาร์ ชุดโต๊ะประชุม เหลี่ยมใหญ่ ชั้นวางเอนกประสงค์ ใหญ่ ชั้นวางเอนกประสงค์เล็ก ชั้นวางของ (เหล็ก) แล้วเสร็จ
- ชุดโต๊ะประชุมกลุ่มย่อย พร้อมเก้าอี้ ชุดโต๊ะประชุม กลม เล็ก เก้าอี้สตูล ทรงลูกเต๋า เคาะเตอร์ เชคอินจำลอง เครื่องชั่งกระเป๋ แบบดิจิทัล 100 Kg กระเป๋าเดินทางแบบมีล้อลาก ขนาด 20 นิ้ว กระเป๋าเดินทางแบบมีล้อลาก ขนาด 29 นิ้ว เครื่องปรีน สติกเกอร์ เสากันทางเดิน แล้วเสร็จ
- ชุดสำหรับปฏิบัติการ (ชุดหมี่) หุ่นจำลองเพศชาย-หญิง ถังดับเพลิงก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2) ถังสีแดง ขนาด 5 Lbs หุ่นจำลองฝึกปฏิบัติการช่วยชีวิตขั้นสูงขนาดครึ่งตัว (แบบผู้ใหญ่) ชุดเก้าอี้พักคอย แบบ 3 ที่นั่ง แล้วเสร็จ
- อุปกรณ์บันทึกภาพผ่านเครือข่าย (Network Video Recorder) แบบ 16 ช่อง แล้วเสร็จ
- อุปกรณ์กระจายสัญญาณแบบ PoE (PoE L2 Switch) ขนาด 16 ช่อง แล้วเสร็จ
- อุปกรณ์กระจายสัญญาณไร้สาย (Access Point) แล้วเสร็จ แล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดสถานที่ปรับปรุง ทำานอื่นๆที่ปรากฏในแบบบูรณาการและสัญญาแล้วเสร็จทั้งหมด ให้แล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือส่งมอบพื้นที่เป็นต้นไป

## 12. ค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้คิดในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง

## 13. การวิจารณ์ ข้อเสนอแนะ ความคิดเห็น

ให้สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร โดยเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความคิดเห็น โดยสามารถติดต่อได้ที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออกเขตพื้นที่บางพระ 43 ม.6 ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20110 โทรศัพท์ 033-136099 ต่อ 1078

ทางเว็บไซต์ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก [www.rmutto.ac.th](http://www.rmutto.ac.th) หรือทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ของ [saraban@rmutto.ac.th](mailto:saraban@rmutto.ac.th)

  
(ประธานกรรมการ)

#### 14. หน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการ

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก เขตพื้นที่บางพระ

#### 15. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออกเขตพื้นที่บางพระ 43 ม.6 ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี  
20110 โทรศัพท์ 033-136099 ต่อ 1078 หรือ อีเมลล์ purchase@rmutt.ac.th

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ  
(นายรัชตธรรมรงค์ พชรมนต์ชัย)

ลงชื่อ.......... กรรมการ  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พัฒนะ ธนภุตพันธุ์เมธ)

ลงชื่อ.......... กรรมการ  
(นายสุกลชัย สารมาศ)

ลงชื่อ.......... กรรมการ  
(นายสีปกร พรหมปั้น)

ลงชื่อ.......... กรรมการ  
(นายสุกชัย เชื้อเกตุ)

ลงชื่อ.......... กรรมการ  
(นางสาวขจีพรรณ รื่นรัมย์)

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ  
(นางสาวนฤมล ทองประสี)